

FAIDO
VILLETTE UNIFAMILIARI
NUOVA EDIFICAZIONE DI 8 CASE UNIFAMILIARI



CASA TIPO D



CASA TIPO C

Descrizione della proprietà

1. Casa spaziosa con giardino

CASA "GRANDE" TIPO D

Al Piano Terreno: portico autorimessa, atrio d'entrata, doccia, locale tecnico, cantina, sottoscala e disponibile.

Al Primo Piano: ampio soggiorno-pranzo, cucina arredata, tre camere da letto, bagno padronale e terrazza coperta.

Al piano mansardato: disponibile.

Giardino pianeggiante, un posto auto coperto e uno esterno per ogni villetta.

CASA "PICCOLA" TIPO C

Al Piano Terreno: portico, locale tecnico, camera matrimoniale con doccia e boudoir, cameretta.

Al Primo Piano: soggiorno-pranzo, cucina arredata, tre camere da letto, bagno e terrazza coperta.

Al piano mansardato: disponibile.

Giardino pianeggiante, un posto auto coperto e uno esterno per ogni villetta.

2. Casa con ottime finiture

Rivestimento pavimenti al piano terreno con piastrelle di ceramica, parchetti in legno nelle camere, serramenti in PVC con vetri isolanti, murature esterne in beton e mattoni con rivestimento termico-acustico interno, apparecchiature ed impianti sanitari di prima qualità. Riscaldamento individuale con termopompa.

Sistemazione esterna escluse le opere da giardiniere (strato di Humus e semina), piazzale in ghiaietto spezzato rosso.

3. Casa situata in posizione ideale

Il terreno è sito a Faido, in una zona tranquilla e soleggiata. Vicinanza al fiume Formigario ed a pochi minuti a piedi dal centro di Faido.

4. Casa che offre le maggiori garanzie

Ogni fase dell'operazione edificatoria è coperta da garanzie assicurative, che vanno dalla polizza costruzioni, alla RC del committente, per concludersi con la garanzia dell'opera fornita dai singoli artigiani o ditte che hanno partecipato alla costruzione.

5. Casa a prezzo estremamente contenuto

Grazie alla grande esperienza dei vari operatori, ad un alto grado di responsabilità e sensibilità degli stessi, che sono stati capaci di ridurre i vari margini operativi, soprattutto in relazione al particolare momento economico.

CASA “GRANDE” TIPO D: a partire da Fr. 520'000.--

CASA “PICCOLA” TIPO C: a partire da Fr. 440'000.--

N.B.: La presente documentazione ha carattere informativo ma non contrattuale.

LISTA PARCELLE:

CASA TIPO C:

PARCELLA N°1:	mq 523.00	VENDUTO
PARCELLA N°2:	mq 440.00	VENDUTO

CASA TIPO d:

PARCELLA N°3:	mq 608.00	VENDUTO
PARCELLA N°4:	mq 544.00	VENDUTO
PARCELLA N°5:	mq 547.00	VENDUTO
PARCELLA N°6:	mq 554.00	VENDUTO
PARCELLA N°7:	mq 530.00	Fr.76'000.- terreno,
casa secondo desiderata committente		
PARCELLA N°8:	mq 503.00	Fr.72'000.- terreno,
casa secondo desiderata committente		

